

VERIFICA PARCHEGGI PUBBLICI

ParCHEGGI pubblici reperiti = 3.843mq (Vedi Tav. 4-4)

VERIFICA PARCHEGGI	
ParCHEGGI indotti	2.218 mq
Residenza (5mq/Abitante)	2.500 mq
Commerciale (1mq/100mq di SUI)	2.241 mq
Scenario Max Commerciale	2.241 mq
ParCHEGGI Resperiti (ex. 4.4) - parcheggi indotti *	3.843 mq
ParCHEGGI Resperiti (ex. 4.4) - parcheggi indotti *	3.374 mq
Totale ParCHEGGI indotti	3.374 mq

*Nota: * in caso di aumento di SUI, commerciale andrà verificata la dotazione*

VERIFICA PARCHEGGI PRIVATI

ParCHEGGI privati di progetto al piano interrato mq. 9.580,94

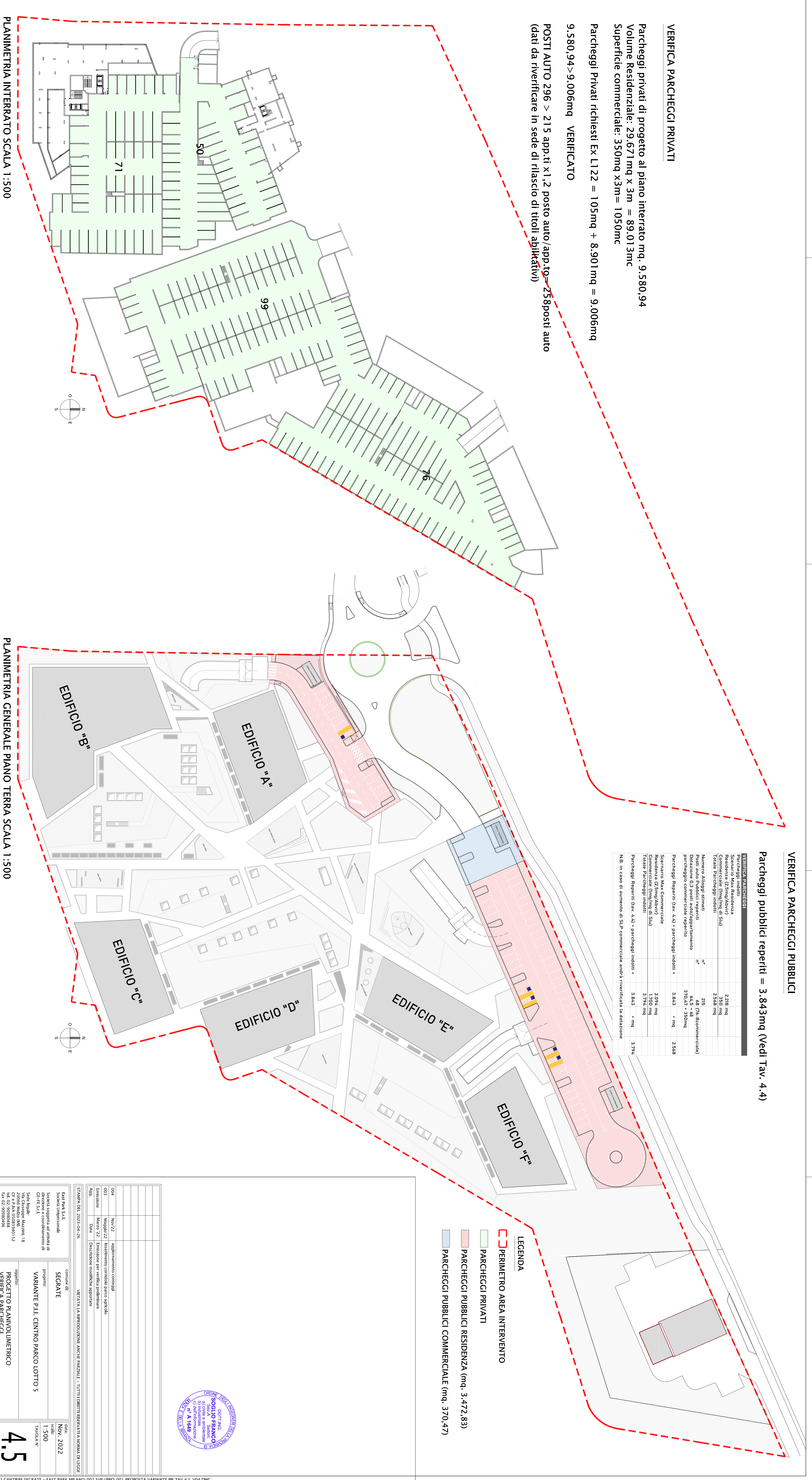
Volume Residenziale: 29.671 mq x 3m = 89.013mc

Superficie commerciale: 350mq x 3m = 1050mc

ParCHEGGI Privati richiesti Ex L122 = 105mq + 8.901mq = 9.006mq

9.580,94 > 9.006mq **VERIFICATO**

POSTI AUTO 296 > 215 app.ti x 1,2 posto auto/app.to = 258posti auto
(dati da verificare in sede di rilascio di titoli abitativi)



LEGENDA

- PERIMETRO AREA INTERVENTO
- PARCHEGGI PRIVATI
- PARCHEGGI PUBBLICI RESIDENZA (mq. 3.472,83)
- PARCHEGGI PUBBLICI COMMERCIALE (mq. 370,47)



004	Nov/22	aggiornamento consuntivo			
003	Maggio/22	Intervento convalidato piano esecutivo			
002	Maggio/22	Esibizione per verifica prefettuale			
001	Sette/21	Prove tecniche esecutive approvate			
STIPURA DEL 2021/04/28					
<p> <small>START WORK S.r.l.</small> Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di <small>GRUPPO S.p.A.</small> <small>VIA GIULIO CESARE, 13</small> <small>00144 ROMA (RM)</small> <small>TEL. 06 8476554</small> <small>WWW.STARTWORKS.COM</small> <small>PEC: startwork@startwork.com</small> </p>					
<p> <small>ING. GIUSEPPE BELLASCHI</small> Professionista iscritto al Registro degli Architetti e Urbanisti del Lazio - N. 4168 </p>					
<p> Comune di SEGRATE Via VARIANTE P.L.L. CENTRO PARCO LOTTO 5 </p>		<p> data NOV. 2022 scala 1:500 foglio TAVOLA IV </p>		<p> 4.5 </p>	
<p> PROGETTO PLURIANNUNCIO VERIFICA PARCHEGGI </p>					
<p> <small>Z:\02 CANTIERI SEGRATE - EAST PARK MILANO\002 SVILUPPO\001 PROPOSTA VARIANTI PIU\TAV.4.5_V04.DWG</small> </p>					